



НЕФТЕСТРОЙПРОЕКТ

Общество с ограниченной ответственностью «Нефтестройпроект»

Заказчик – ООО «Татнефть-Самара»

Разработчик - ООО «Нефтестройпроект»

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ В СОСТАВЕ ДОКУМЕНТАЦИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА

**«Обустройство Эштебенькинского нефтяного месторождения ООО
«Татнефть-Самара». 2023 год»**

Том 2. Материалы по обоснованию проекта планировки

Инвентарный номер (шифр): 263-24-Н

Генеральный директор



Н.Н. Хайрутдинов

Казань, 2024г.

Состав проекта планировки и межевания территории линейного объекта

Номер тома	Состав	Наименование	Примечание
1	Основная часть проекта планировки территории	Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»	
		Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов»	
2	Материалы по обоснованию проекта планировки территории	Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки. Графическая часть»	
		Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки. Пояснительная записка»	
3	Основная часть проекта межевания территории	Раздел 5 «Проект межевания территории. Графическая часть»	
		Раздел 6 «Проект межевания территории. Текстовая часть»	
4	Материалы по обоснованию проекта межевания территории	Раздел 7 «Материалы по обоснованию проекта межевания. Графическая часть»	
		Раздел 8 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Текстовая часть»	

Содержание Тома 2

№	Наименование	Примечание
1	2	3
	Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки. Графическая часть»	
3.1	Схема расположения элементов планировочной структуры (территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов) М 1:10000	
3.2	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории М 1:1000.	
3.3	Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств М.1:1000	
3.4	Совмещенная схема конструктивных и планировочных решений и вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории М 1:1000	
3.5	Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (пожар, взрыв, химическое, радиоактивное заражение, затопление, подтопление, оползень, карсты, эрозия и т.д.) М 1:1000	
	Схема границ территорий объектов культурного наследия	Не требуется.
	Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта	Не требуется.
	Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки межевания территории. Текстовая часть»	
4.1	Описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории	
4.2	Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов	
4.3	Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения	
4.4	Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов	
4.5	Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории	
4.6	Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории	
4.7	Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе	

№	Наименование	Примечание
1	2	3
	с водотоками, водоемами, болотами и т.д.)	
	Приложения	

**РАЗДЕЛ 3 «МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА
ПЛАНИРОВКИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ»**

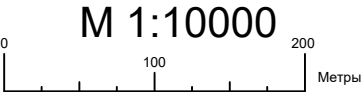
Схема расположения элементов планировочной структуры
(территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов) М1:10000



Условные обозначения

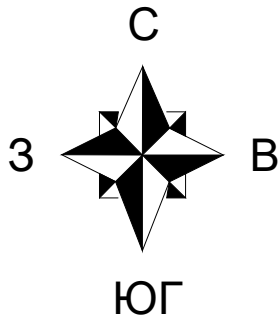
	- границы зоны планируемого размещения объекта
	- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
	- проектируемый нефтепровод
	- проектируемая трасса ВЛ
	- проектируемая кабельная линия
	- граница сельских поселений

Схема совмещения листов

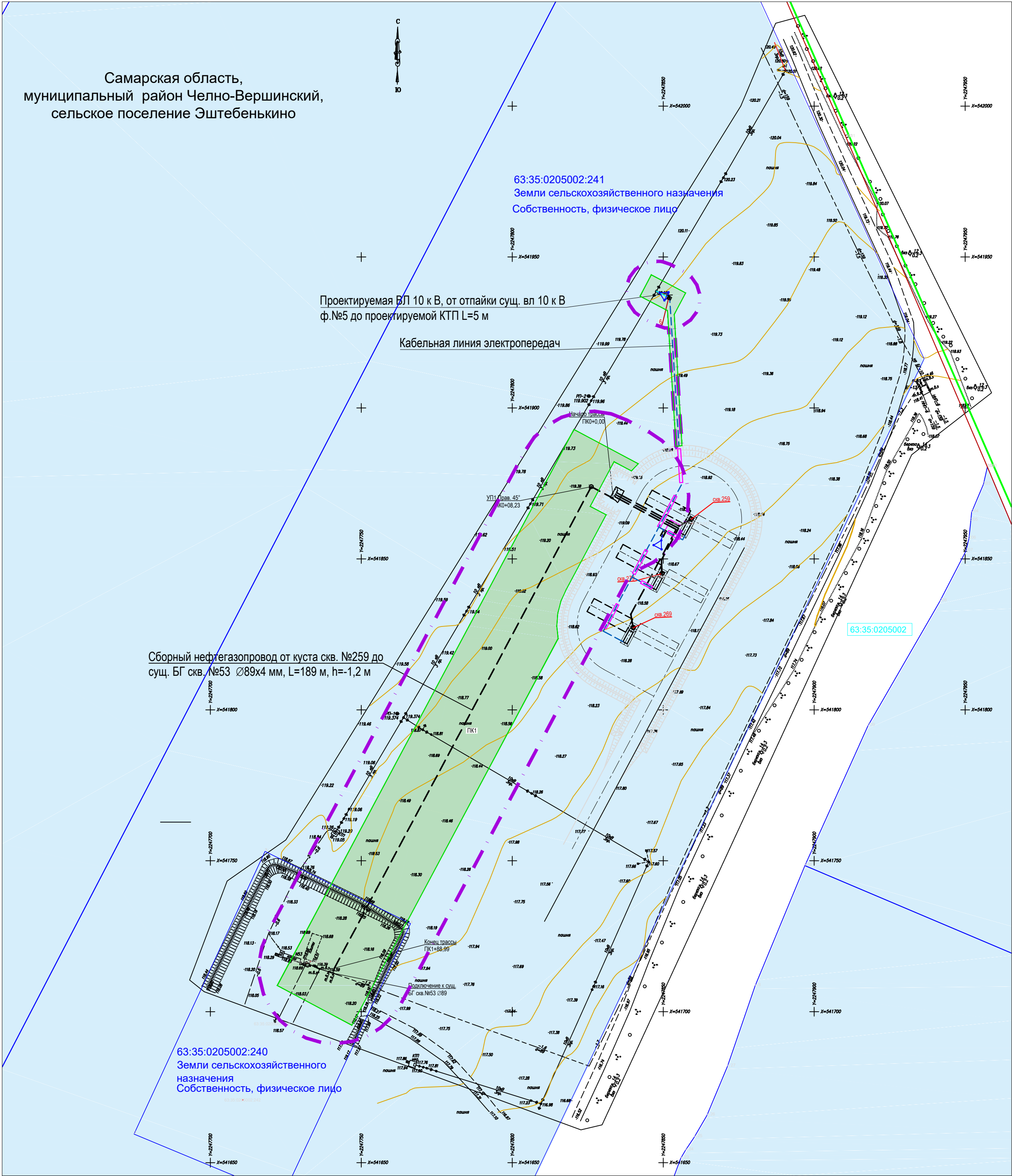


						263-24-Н			
						"Обустройство Эштебенькинского нефтяного месторождения ООО "Татнефть-Самара". 2023 год"			
Изм.	Коп. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Основная часть проекта планировки территории	Стадия	Лист	Листов
Ген.Директор		Хайруллин Н.Н.			2024		П	3.1	4
						Схема расположения элементов планировочной структуры (территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов) М 1:10000			
						ООО "Нефтестройпроект"			

Схема использования территории в период подготовки проекта планировки М1:1000



Самарская область,
муниципальный район Челно-Вершинский,
сельское поселение Эштебенькино



Сборный нефтегазопровод от куста скв. №259 до
сущ. БГ скв. №53 Ø89х4 мм, L=189 м, h=-1,2 м

Проектируемая ВЛ 10 кВ, от отпайки суц. вл 10 кВ
ф.№5 до проектируемой КТП L=5 м

Кабельная линия электропередач

63:35:0205002:240
Земли сельскохозяйственного
назначения
Собственность, физическое лицо

63:35:0205002

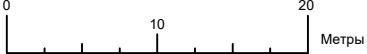
Условные обозначения

	– границы зоны планируемого размещения объекта
	– граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
	– проектируемый нефтепровод
	– проектируемая трасса ВЛ
	– проектируемая кабельная линия
	– границы земельных участков, поставленных на ГКУ
63:36:0209005:8	– кадастровый номер земельного участка
63:36:0209005	– номер кадастрового квартала
	– граница кадастрового квартала

Схема совмещения листов



М 1:1000



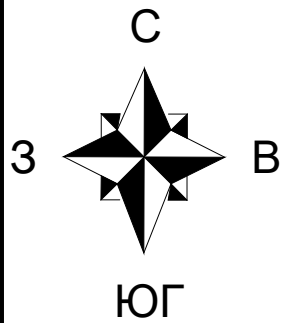
Примечания:

- В границах проектируемого данного линейного объекта зоны действия публичных сервитутов не зарегистрированы установленным порядком (отсутствуют в государственном кадастре недвижимости).
- Существующие и устанавливаемые красные линии в границах размещения линейного объекта отсутствуют.
- Система координат МСК-63, зона 2, система высот-Балтийская.

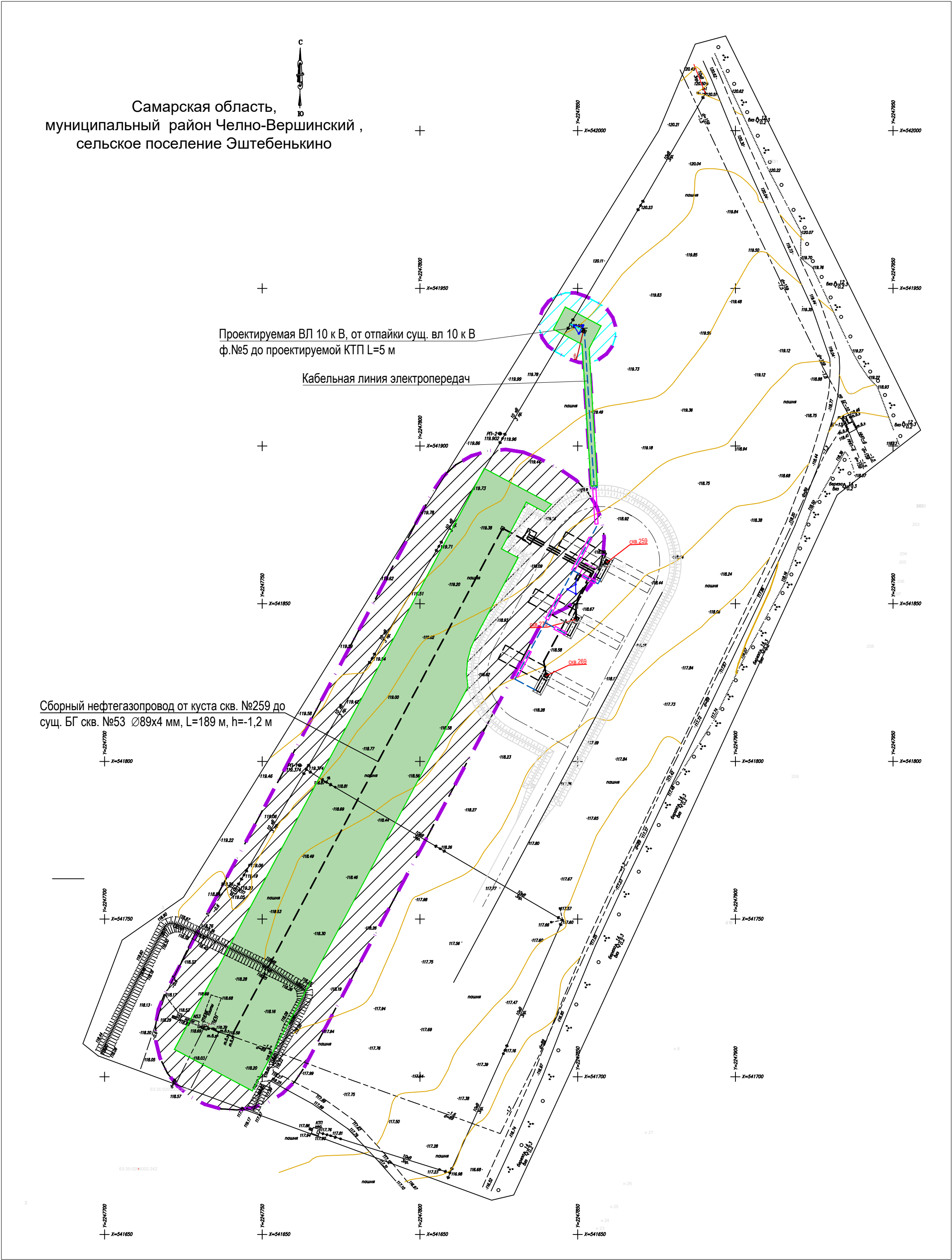
263-24-Н					
«Обустройство Эштебенькинского нефтяного месторождения ООО "Татнефть-Самара. 2023 год»					
Изм.	Коп.уч.	Лист	Ниж.	Подп.	Дата
Ген.Директор	Хайруллин Н.Н.	Ниж.	Подп.	2024	
Материалы по обоснованию проекта планировки территории				Стадия	Лист
				П	3.2
Схема использования территории в период подготовки проекта планировки М 1:1000				Листов	4
				ООО "Нефтестройпроект"	

Формат А2

Схема границ зон с особыми условиями использования территории, особо охраняемых природных территорий, лесничеств М1:1000



Самарская область,
муниципальный район Челно-Вершинский,
сельское поселение Эштебенькино



Сборный нефтегазопровод от куста скв. №259 до
сущ. БГ скв. №53 Ø89х4 мм, L=189 м, h=-1,2 м

Проектируемая ВЛ 10 кВ, от отпайки суц. вл 10 кВ
ф.№5 до проектируемой КТП L=5 м

Кабельная линия электропередач

Условные обозначения

	- границы зоны планируемого размещения объекта
	- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
	- проектируемый нефтепровод
	- охранная зона проектируемого нефтепровода
	- проектируемая трасса ВЛ
	- охранная зона проектируемой трассы ВЛ
	- проектируемая кабельная линия
	- охранная зона проектируемой кабельной линии
	- утвержденные в установленном порядке границы зон с особыми условиями использования территории

Схема совмещения листов




М 1:1000

0 10 20 Метры

Примечания:

- Границы территории объектов культурного наследия, включенных в единой государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации отсутствуют на территории проектирования.
- Границы территорий выявленных объектов культурного наследия, на территории проектирования отсутствуют.
- Границы территории подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (в соответствии с исходными данными, материалами документов территориального планирования, а в случае их отсутствия - в соответствии с нормативно-техническими документами, на проектируемой территории данные объекты отсутствуют).
- Система координат МСК-63, зона 2, система высот-Балтийская

						263-24-Н				
						«Обустройство Эштебенькинского нефтяного месторождения ООО "Татнефть-Самара. 2023 год»				
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата					
Ген.директор	Хайруллин НН				2024	Материалы по обоснованию проекта планировки территории		Стадия	Лист	Листов
						П		3.3	4	
						Схема границ зон с особыми условиями использования территории, особо охраняемых природных территорий, лесничеств. М 1:1000		ООО "Нефтестройпроект"		

Самарская область,
муниципальный район Челно-Вершинский,
сельское поселение Эштебенкино

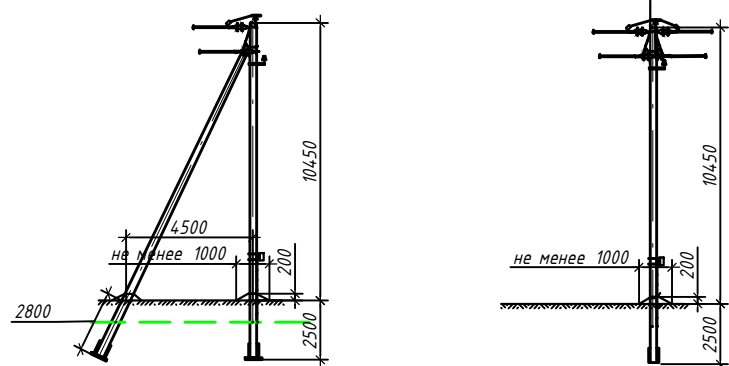
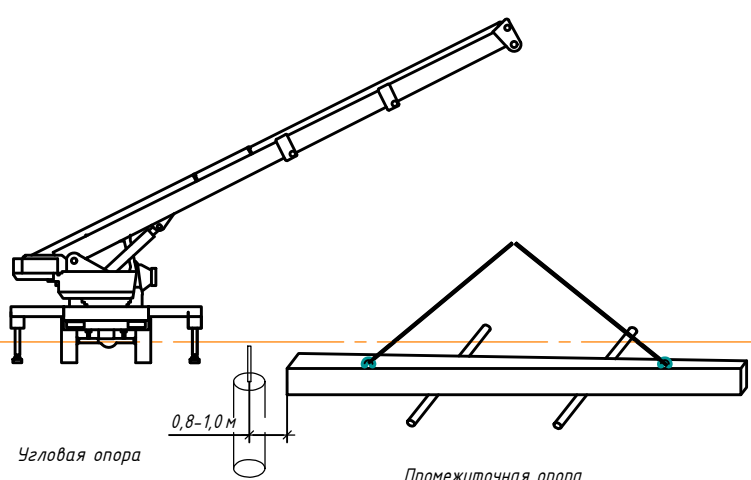
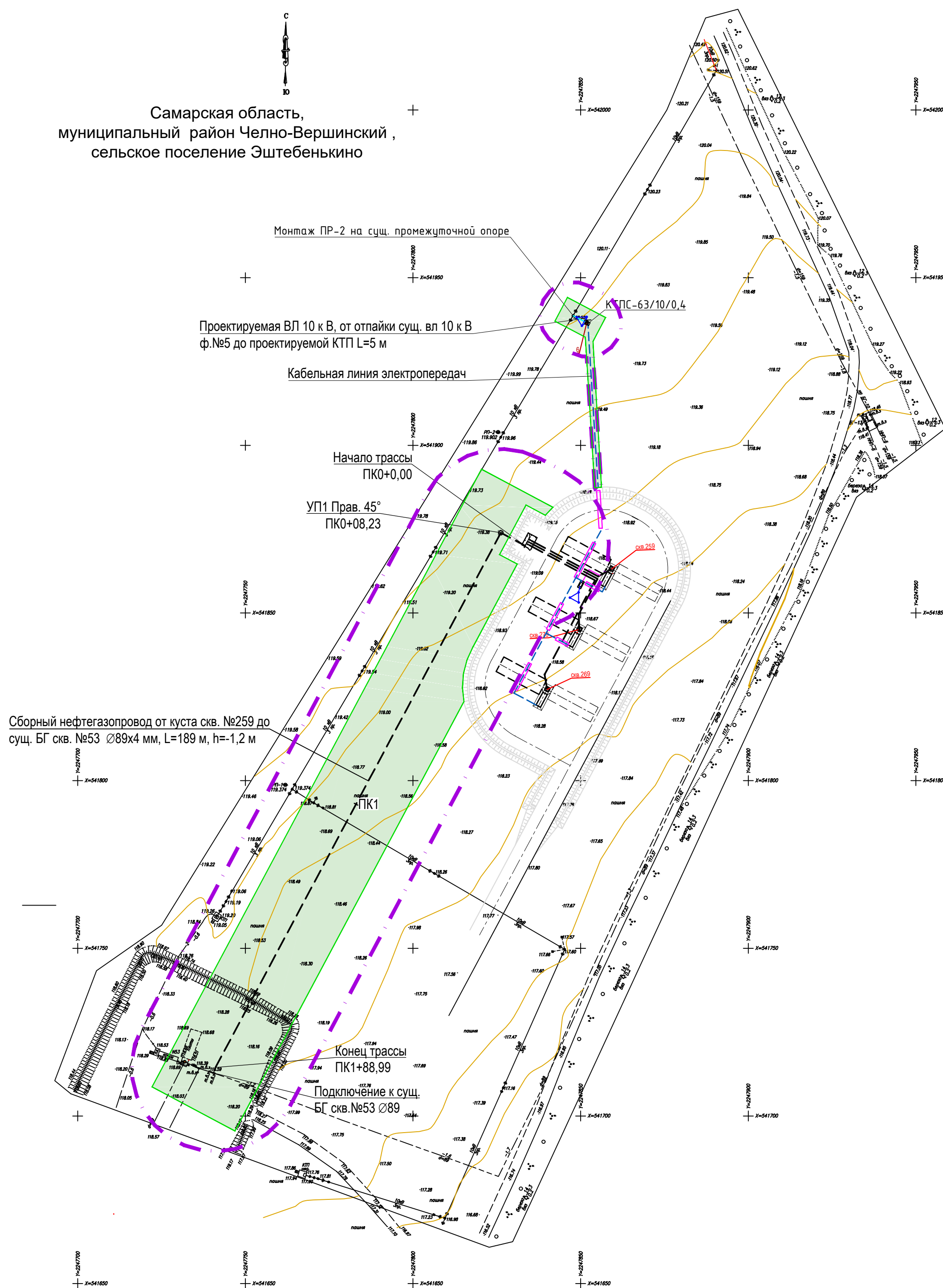
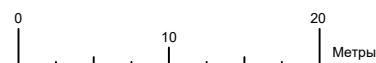








Схема совмещения листов

M 1:1000



Условные обозначения	
	- границы зоны планируемого размещения объекта
	- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
	- проектируемый нефтепровод
	- проектируемая трасса ВЛ
	- проектируемая кабельная линия

						263-24-N						
						«Обустройство Эштебенькинского нефтяного месторождения ООО "Татнефть-Самара. 2023 год»						
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Материалы по обоснованию проекта планировки территории				Стадия	Лист	Листов
Ген.директор		Хаируллин И.Н.	1681043252		2024					П	3.4	4
						Совмещенная схема конструктивных и планировочных решений и вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории М 1:1000				ООО "Нефтестройпроект"		

Формат А2

**РАЗДЕЛ 4 «МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА
ПЛАНИРОВКИ. ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА»**

4.1 ОПИСАНИЕ ПРИРОДНО-КЛИМАТИЧЕСКИХ УСЛОВИЙ ТЕРРИТОРИИ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОЙ РАЗРАБАТЫВАЕТСЯ ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Проект планировки территории и проект межевания территории в составе документации по планировке территории для размещения линейного объекта 261-24-Н разрабатывается для строительства линейного объекта «Обустройство Эштебенькинского нефтяного месторождения ООО «Татнефть-Самара. 2023 год» расположенного в сельском поселении Эштебенькино муниципального района Челно-Вершинский Самарской области.

С геоморфологической точки зрения участок работ расположен в северной части на левом притоке реки Большой Черемшан. Общая протяжённость реки составляет 336 километров, площадь бассейна — 11 500 км

Почвенный покров района представлен южными черноземами.

Здесь встречаются низменности (особенно по берегам рек), но в основном это небольшие возвышенности, которые являются частью Бугульминско-Белебеевской возвышенности, поэтому часто встречаются холмы, овраги.

В гидрологическом отношении район изысканий расположен в долине реки Большой Черемшан, являющемся притоком реки Волга.

Сведения о наличии опасных природных и техногенных процессов на участке изысканий отсутствуют.

Участок нового строительства относится к IV климатическому району (прил. Б и табл.Б.1 СП 34.13330.2021). Рекомендуемый район по климатическому районированию для строительства - III В.

Климат муниципального района Челно - Вершинский Самарской области континентальный, свойственны резкие температурные контрасты, быстрый переход от холодной зимы к жаркому лету. Зимой имеют место метельные ветра со скоростью 20 м/сек. Средняя высота снежного покрова 30 см, глубина промерзания почвы до одного метра. Преобладающие направления ветров – северные, интенсивные суховеи наблюдаются редко. В среднем за год выпадает 447 мм осадков. Район расположен в первой агроклиматической зоне повышенного увлажнения.

Климатическая характеристика района изысканий принята согласно СП 131.13330.2020 «Строительная климатология», СП 20.13330.2016 «Нагрузки и воздействия» (актуализированная редакция СНиП 2.01.07-85), СП 22.13330.2016 «Основания зданий и сооружений» (актуализированная редакция СНиП 2.02.01-83) и данным многолетних наблюдений на метеостанции–г. Самара.

Согласно СП 131.13330.2020 «Строительная климатология» район изысканий относится к I В климатическому району для строительства.

Район участка изысканий относится к IV району по весу снегового покрова.

При определении района для строительства произведен так же анализ климатических параметров участка изысканий по таблице 3.1 и 4.1 и сравнен с параметрами Приложения Б, таблицы Б.1, в результате анализа, район изысканий ближе всего к IV. Основные климатические характеристики района изысканий

согласно СП 131.13330.2020 «Строительная климатология», по МС Самара приведены в таблице 1.

Таблица 1 - Основные климатические характеристики

Основные показатели	Величина
Абсолютная температура воздуха – min	°C -43
- max	°C 40
Температура воздуха наиболее холодных суток - 0.98	°C -37
- 0.92	°C -32
Температура воздуха наиболее холодной пятидневки - 0.98	°C -32
- 0.92	°C -30
Средняя месячная относительная влажность воздуха наиболее холодного месяца	% 83
Преобладающее направление ветра за декабрь-февраль	В
Максимальная из средних скоростей ветра за январь	м/с 3.0
Количество осадков за ноябрь-март	мм 224
Ливневой район	6
Температура воздуха теплого месяца обеспеченностью 0.95	°C 25
-0.98	°C 29
Средняя месячная относительная влажность воздуха наиболее теплого месяца	% 63
Количество осадков за апрель-октябрь	мм 328
Суточный максимум осадков теплого времени	мм 60
Преобладающее направление ветра за июнь-август	3
Минимальная из средних скоростей ветра за июль	м/с 2,8

Таблица 2 - Средняя месячная и годовая температура воздуха, в 0С

	I	II	V		I	II	III	X		I	II	од
11,9	11,2	4,7	,4	4,7	9,1	0,9	9,3	3,2	,0	2,8	8,8	,9

Территория изысканий согласно СП 20.13330.2017, по «Картам районирования территории РФ по климатическим характеристикам» относится:

- по весу снегового покрова - к IV району, с весом снегового покрова 1.5кН/м² (по табл.10.1);

– по давлению ветра - к III району, с нормативным давлением ветра 0.38кПа (по табл.11.1);

– по толщине стенки гололеда - к II району, с толщиной стенки гололёда 5мм (по табл.12.1).

По характеру и степени увлажнения участок относится к 1 типу местности (СП 34.13330.2021, прил. В, табл. В.1

Нормативная глубина промерзания для суглинистых грунтов и глин данной территории составляет 137 см; супесей, песков мелких и пылеватых – 167 см.

На участке растительный покров в естественном виде отсутствует. Территория занята сельскохозяйственными землями. Краснокнижные растения отсутствуют.

4.2 ОСНОВАНИЕ ОПРЕДЕЛЕНИЯ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА

Проектом предусмотрены строительство следующих проектируемых

линейных объектов:

- Сборный нефтегазопровод от куста скв. №259 до сущ. БГ скв. №53 ф89х4 мм, L=189 м, h=-1,2 м;
- Проектируемая ВЛ 10 к В, от отпайки сущ. вл 10 к В ф.№5 до проектируемой КТП L=5 м;
- Кабельная линия электропередач L=49 м .

Для размещения линейных объектов и необходимых сопутствующих сооружений, в составе проекта предусмотрена полоса отвода в соответствии с требованиями законодательства о градостроительной деятельности.

Цель работы - расчет площадей земельных угодий, отводимых под постоянное и временное землепользование.

Проектируемые сооружения расположены на землях сельскохозяйственного и промышленного назначения. Линейные сооружения проложены с учётом минимизации земельных работ, а также с максимально возможным использованием существующих автодорог. Трассы были выбраны по критериям оптимальности, с учетом требований правил охраны и рационального использования земельных ресурсов, животного и растительного мира, металлоемкости, безопасности, технического обслуживания и ремонта. Проектом принята подземная прокладка трубопроводов, параллельно рельефу местности. Так же при выборе местоположения проектируемых объектов учитывались инженерно-геологические условия территории, уровень грунтовых вод, сложившаяся транспортная схема, применяемые методы производства строительно-монтажных работ.

Для размещения ЛО и необходимых сопутствующих сооружений, в составе проекта должна быть предусмотрена полоса отвода в соответствии с требованиями законодательства о градостроительной деятельности:

Для размещения проектируемых объектов электросетевого хозяйства – воздушных линий 10 кВ границы зоны размещения определены исходя из требований ВСН №14278тм-т1 «Нормы отвода земель для электрических сетей напряжением 0,38 – 750 кВ», составляет 8 метров.

Для размещения проектируемого сборного нефтегазопровода – границы зоны размещения определены исходя из требований СН 452-73 «Нормы отвода земель для магистральных трубопроводов», составляет 28 метров.

Для размещения проектируемых объектов электросетевого хозяйства-кабельной линии электропередач устанавливается по 1 м в каждую сторону согласно Постановлению Правительства РФ от 24.02.2009 №160 (ред. от 18.02.2023) "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" (вместе с "Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон".

Размещение проектируемых объектов предусматривается с учетом нормативных расстояний до населенных пунктов, отдельных промышленных и сельскохозяйственных предприятий, зданий и сооружений и соответствует требованиям СП 284.1325800.2016.

Границы территории проектирования установлены согласно п.2 постановления Постановление Правительства РФ от 12 мая 2017 г. № 564 “Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов” по внешним границам максимально удаленных от планируемого маршрута прохождения линейных объектов (трасс), планируемых объектов зон с особыми условиями использования территорий, которые подлежат установлению в связи с размещением этих объектов.

Общая площадь зоны планируемого размещения линейного объекта составляет: 5 635 кв.м. (0,5635 га)

Для размещения проектируемых линейных сооружений границ зон планируемого размещения определены исходя из технологической последовательности работ при возведении объектов строительства.

Ведомость отвода площадей земельных участков под размещение проектируемых объектов, представлены в Проекте межевания территории Том 3.

Учитывая все необходимые габариты для проезда, размещения, работы, разворота и разъезда землеройной, отвальной техники, автотранспорта, трубоукладчиков и вспомогательных механизмов, территорий для размещения отвала грунта и запаса труб и материалов, ширина полосы отвода принята в минимально достаточном для безопасного проведения работ размере.

Не предусмотрено использования для строительства земельных участков вне земельного участка, предоставляемого для строительства объекта капитального строительства.

Для строительства проектируемых объектов, зона планируемого размещения выбрана исходя из технологической последовательности работ при возведении объектов строительства, в соответствии:

- наличия доказанных запасов углеводородного сырья на данном участке и выбора площадок для наиболее эффективного извлечения, и транспортировки;
- рационального использования территории строительства за счет меньшей площади отвода земли;
- экономической необходимостью и целесообразностью;
- расположения проектируемых объектов за пределами водоохраных зон;

Основным критерием при выборе территории размещения проектируемых объектов:

- минимизация ущерба окружающей природной среде; обеспечение высокой эксплуатационной надежности; минимизация ущерба земельным угодьям и растительному миру, связанного с изъятием земель для строительства;
- максимальное использование существующей инфраструктуры.

В целях обеспечения технической и пожарной безопасности проектируемых объектов устанавливаются охранные зоны.

В границах территории проектирования расположены подземные и надземные инженерные коммуникации.

Для подробного ознакомления смотри проектную документацию № 07-24-ПЗУ Том 2, Раздел 2 «Схема планировочной организации земельного участка».

4.3 ОБОСНОВАНИЕ ОПРЕДЕЛЕНИЯ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ РЕКОНСТРУКЦИИ В СВЯЗИ С ИЗМЕНЕНИЕМ ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ

В составе проекта планировки территории и межевания территории объекта «Обустройство Эштебенькинского нефтяного месторождения ООО «Татнефть-Самара». 2023 год» отсутствует объект, подлежащий реконструкции в связи с изменением их местоположения.

4.4 ОБОСНОВАНИЕ ОПРЕДЕЛЕНИЯ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ ЗАСТРОЙКИ ТЕРРИТОРИИ В ГРАНИЦАХ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ВХОДЯЩИХ В СОСТАВ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

Параметры разрешенного строительства, изменения земельных участков объектов капитального строительства устанавливаются в индивидуальном порядке с учетом фактического использования территории (применительно к каждому земельному участку, объекту) в процессе согласования.

Установление параметров проектом планировки территории не предусматривается и согласно Правилам землепользования и застройки муниципальных образований, расположенного на территории сельского поселения Эштебенькино муниципального района Челно-Вершинский Самарской области, действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки занятые линейными объектами (в соответствии ГрК РФ, ст.36 «Градостроительный регламент»).

4.5 ВЕДОМОСТЬ ПЕРЕСЕЧЕНИЙ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА (ОБЪЕКТОВ) С СОХРАНЯЕМЫМИ ОБЪЕКТАМИ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА (ЗДАНИЕ, СТРОЕНИЕ, СООРУЖЕНИЕ, ОБЪЕКТ, СТРОИТЕЛЬСТВО КОТОРОГО НЕ ЗАВЕРШЕНО), СУЩЕСТВУЮЩИМИ И СТРОЯЩИМИСЯ НА МОМЕНТ ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Проектируемые линейные объекты не имеют пересечения: с существующими коммуникациями, наземными и подземными инженерными коммуникациями, автодорогами.

4.6 ВЕДОМОСТЬ ПЕРЕСЕЧЕНИЙ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА (ОБЪЕКТОВ) С ОБЪЕКТАМИ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, СТРОИТЕЛЬСТВО КОТОРЫХ

ЗАПЛАНИРОВАНО В СООТВЕТСВИИ С РАНЕЕ УТВЕРЖДЕННОЙ ДОКУМЕНТАЦИЕЙ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

Проектируемая граница зоны планируемого размещения линейного объекта, не имеет пересечения с границей зоны планируемого размещения линейного объекта по ранее утвержденной документацией по планировке территории.

4.7 ВЕДОМОСТЬ ПЕРЕСЕЧЕНИЙ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА (ОБЪЕКТОВ) С ВОДНЫМИ ОБЪЕКТАМИ (В ТОМ ЧИСЛЕ С ВОДОТОКАМИ, ВОДОЕМАМИ, БОЛОТАМИ И Т.Д.)

Проектируемые линейные объекты не имеют пересечения с существующими водными объектами.

ПРИЛОЖЕНИЯ А

Постановление о начале разработки проекта планировки территории и проекта межевания территории

**АДМИНИСТРАЦИЯ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ЭШТЕБЕНЬКИНО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЧЕЛНО-ВЕРШИНСКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 15.04.2024 г. № 30

О подготовке проекта планировки территории
и проекта межевания территории

В соответствии со ст. 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ, администрация сельского поселения Эштебенькино муниципального района Челно-Вершинский Самарской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

- 1.Подготовить проект планировки территории и проект межевания территории для проектирования объекта: «Обустройство Эштебенькинского нефтяного месторождения ООО «Татнефть-Самара».2023 год» К-259 (259, 269, 279), расположенного в границах сельского поселения Эштебенькино муниципального района Челно-Вершинский Самарской области.
- 2.Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте администрации сельского поселения Эштебенькино, в сети Интернет.

Глава сельского поселения



Л. В. Соколова

Письмо исполнительного комитета муниципального района Челно-Вершинский
Самарской области



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЧЕЛНО-ВЕРШИНСКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

Почтовая ул., 8, с. Челно-Вершины, 446840
тел/факс (84651) 2-17-58
E-mail: admver@mail.ru
ОКПО 04031210, ОГРН 1026303768150,
ИНН/КПП 6385001556/638501001

Директору
ООО «Гринвич»
Игтисамову Р. С.

423461, РФ, РТ, г. Альметьевск,
ул. Обьездная, д. 61, а/я 4

от 12.12.2023 № 3437

на № 762-23 от 07.12.2023

Администрация муниципального района Челно-Вершинский Самарской области сообщает: в границах разработки проектной документации по объекту: «Обустройство Эштебенкинского нефтяного месторождения. ООО «Татнефть-Самара», расположенному на территории муниципального района Челно-Вершинский Самарской области

1. Особо охраняемые природные территории (ООПТ) местного значения отсутствуют;
2. Объекты культурного наследия отсутствуют;
3. Свалки и полигоны ТБО, ТКО, промышленные полигоны на участке предстоящей застройки отсутствуют;
4. Зоны санитарной охраны источников водоснабжения, подземных источников водоснабжения и их санитарной охраны на участке предстоящей застройки отсутствуют;
5. Территории лечебно-оздоровительных местностей и курорты федерального, регионального и местного значения, округа санитарной (горно-санитарной) охраны территорий лечебно-оздоровительных местностей и курортов на участке предстоящей застройки отсутствуют;
6. Рекреационные зоны отсутствуют;
7. Кладбища и крематории на участке предстоящей застройки отсутствуют;
8. Лесопарковые зеленые пояса отсутствуют;
9. Защитные леса и особо защитные участки лесов отсутствуют;
10. Приаэродромные территории (гражданской, государственной и экспериментальной авиации) отсутствуют;
11. Особо ценные продуктивные сельскохозяйственные угодья, использование которых для других целей не допускается, отсутствуют;

12. Производственные и иные объекты (в том числе линейные) и их санитарно-защитные зоны (разрывы) (утвержденные и нормативные, охранные зоны коммуникаций отсутствуют;

13. Прочие зоны с особыми условиями использования территории отсутствуют.

Глава муниципального района



В. А. Князькин

Токтаров 8(84651)21437

**Письмо Управления государственной охраны объектов культурного наследия
Самарской области**



**УПРАВЛЕНИЕ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

Волжский проспект, д.19, г. Самара, 443071

Тел. (846) 214-71-71

email: ugookn@samregion.ru;

<http://nasledie.samregion.ru>

ОКПО 43910132; ОГРН 1156313037000;

ИНН/КПП 6311159468/631101001

11.12.2023 № 766-23

на № 766-23 от 07.12.2023

Директору
ООО «Гринвич»

Р.С.Игтисамову

ул. Обьездная, д. 61, а/я 4,
г. Альметьевск, Республика
Татарстан, 423461

E-mail: grineco2021@mail.ru

О предоставлении информации

Уважаемый Рафаэль Сиринович!

Управление государственной охраны объектов культурного наследия Самарской области (далее – Управление), рассмотрев Ваш запрос от 07.12.2023 № 766-23, сообщает следующее.

В 2016, 2021 годах в адрес Управления поступили: «Акт государственной историко-культурной экспертизы 17-ДЕ/16 от 27.05.2016 г. документации содержащей результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов и иных работ по проекту: «Обустройство Эштебенькинского нефтяного месторождения ООО «Татнефть-Самара» в Челно-Вершинском районе Самарской области» от 27.05.2016, подготовленный экспертом Д.Ю.Ефремовой; «Акт государственной историко-культурной экспертизы 16Э-21 от 24. 12. 2021 г. земель, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов и иных работ, в случае если орган охраны

объектов культурного наследия не имеет данных об отсутствии на указанных землях объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия, либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, по проектам: 1. «Обустройство Иргизского нефтяного месторождения ООО «Татнефть-Самара» скв. №№ 18И, 19И, 22И, 23И, 24И, 25И, 27И, 28И, 29И, 32И»; 2. «Обустройство Черемшанского нефтяного месторождения ООО «Татнефть-Самара» скв. №№ 264, 265»; 3. «Обустройство Эштебенькинского нефтяного месторождения ООО «Татнефть-Самара» скв. №№ 257, 258, 259, 269» в Большеглушицком и Челно-Вершинском муниципальных районах Самарской области» от 24.12.2021, подготовленный экспертом К.Э. Истоминим (далее – Акты).

В соответствии с Актами объекты археологического наследия, либо объекты, обладающие признаками объекта археологического наследия на земельных участках, отводимых для проведения работ по вышеназванным объектам, отсутствуют.

Анализ материалов, представленных в приложениях к Актам и в письме ООО «Гринвич» от 07.12.2023 № 766-23, свидетельствует о том, что земельный участок, отводимый для проведения работ по объекту «Обустройство Эштебенькинского нефтяного месторождения. ООО «Татнефть-Самара. 2023 год», расположенному в Челно-Вершинском районе Самарской области, находится в границах ранее обследованных земельных участков.

Так же отмечаем, что в соответствии с данными государственного учета объектов культурного наследия Самарской области объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия либо объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, а также зоны охраны и защитные зоны объектов культурного наследия, на испрашиваемом земельном участке отсутствуют.

На основании вышеизложенного, Управление считает возможным проведение землеустроительных, земляных, строительных, хозяйственных и иных работ по объекту «Обустройство Эштебенькинского нефтяного месторождения.

ООО «Татнефть-Самара. 2023 год», расположенному в Челно-Вершинском районе Самарской области (согласно схеме, приложенной к письму ООО «Гринвич» от 07.12.2023 № 766-23), без проведения археологических работ и государственной историко-культурной экспертизы.

В соответствии с пунктом 4 статьи 36 Федерального Закона № 73-ФЗ от 25.06.2002 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», в случае обнаружения в ходе проведения изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 настоящего Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия, заказчик указанных работ, технический заказчик (застройщик) объекта капитального строительства, лицо, проводящее указанные работы, обязаны незамедлительно приостановить указанные работы и в течение трех дней со дня обнаружения такого объекта направить в региональный орган охраны объектов культурного наследия по адресу: 443071, г. Самара, Волжский проспект, 19 (телефон 214-71-71) письменное заявление об обнаруженном объекте культурного наследия.

Врио руководителя

И.С. Стафеев

Крамарев 2147179

Письмо Министерства лесного хозяйства, охраны окружающей среды и
природопользования Самарской области



**МИНИСТЕРСТВО
ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА,
ОХРАНЫ
ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ И
ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЯ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

443013 г. Самара, ул. Дачная 4 б
тел. 263-31-70; тел./факс 263-28-55
E-mail: MNR@samregion.ru

22 АЕК 2023

№ *МЛХ-03-03/25348*

На б/н от 06.12.2023

На б/н от 06.12.2023

На б/н от 05.12.2023

На б/н от 07.12.2023

Директору

ООО «Гринвич»

Р.С.Игтисамову

ул. Объездная, д. 61, а/я 4,
Республика Татарстан,
г. Альметьевск, 423461

grineco2021@mail.ru

Уважаемый Рафаэль Сиринович!

Министерство лесного хозяйства, охраны окружающей среды и природопользования Самарской области (далее – министерство) рассмотрело Ваши обращения и в части своей компетенции сообщает следующее.

Согласно предоставленным картографическим материалам и каталогу координат на земельных участках, предназначенных для проектирования следующих объектов:

- «Обустройства Таурминского нефтяного месторождения. ООО «Татнефть-Самара». 2023 год» в границах Шенталинского района Самарской области;
- «Обустройства Иргизского нефтяного месторождения. ООО «Татнефть-Самара». 2023 год» в границах Большечерниговского района Самарской области;
- «Обустройства Юркинского нефтяного месторождения. ООО «Татнефть-Самара». 2023 год» в границах Шенталинского района Самарской области;
- «Обустройство Эштебенькинского нефтяного месторождения. ООО «Татнефть-Самара». 2023 год», расположенному: Самарская область, Челно-

Вершинский район Самарской области, особо охраняемые природные территории регионального значения, их охранные зоны отсутствуют.

Информацию о наличии и количестве объектов растительного и животного мира, относящихся к видам, занесённым в Красную книгу, на запрашиваемом земельном участке можно получить только в результате экологических изысканий.

Согласно письму Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 22.03.2018 № 05.12-53/7812 «О представлении информации для инженерно-экологических изысканий», на основании постановлений Правительства Российской Федерации от 19.01.2006 № 20, от 05.03.2007 № 145, от 16.02.2008 № 87 любое освоение земельного участка сопровождается инженерно-экологическими изысканиями с проведением собственных исследований на предмет наличия растений и животных, занесённых в Красные книги Российской Федерации и субъекта Российской Федерации.

При наличии на участке изысканий видов растений и животных, занесённых в Красную книгу Самарской области, вся полученная информация направляется в адрес министерства.

Порядок изъятия из естественной природной среды объектов животного и растительного мира, принадлежащих к видам, занесённым в Красную книгу Самарской области, в целях их сохранения утверждён приказом министерства от 29.03.2019 № 266.

В соответствии с положениями Водного кодекса Российской Федерации, испрашиваемые земельные участки находятся вне береговой полосы, вне прибрежной защитной полосы, вне водоохранной зоны водных объектов, а также на испрашиваемых участках поверхностные водные объекты отсутствуют.

В границах вышеуказанных объектов отсутствуют участки недр местного значения, содержащие общераспространённые полезные ископаемые, участки недр местного значения, содержащие подземные воды, право пользования которыми предоставлено министерством, а также водозаборы централизованного водоснабжения хозяйственно-питьевого назначения, зоны санитарной охраны которых установлены в соответствии с законодательством Российской Федерации и Самарской области.

Для получения заключения об отсутствии полезных ископаемых в недрах под участками проектируемых объектов и водозаборах подземных вод с объемом добычи более 500 м³ /сут, рекомендуем Вам обратиться в орган, осуществляющий на территории Самарской области функции Федерального агентства по недропользованию – отдел геологии и лицензирования по Самарской области Департамента по недропользованию по Приволжскому федеральному округу (443010, г. Самара, ул. Красноармейская, д. 21, тел. 8(846) 332-21-60, начальник – Миронова Ольга Александровна), предоставляющий государственную услугу в соответствии с «Административным регламентом предоставления Федеральным агентством по недропользованию государственной услуги по выдаче заключений об отсутствии полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки и разрешений на застройку земельных участков, которые расположены за границами населенных пунктов и находятся на площадях залегания полезных ископаемых, а также на размещение за границами населенных пунктов в местах залегания полезных ископаемых подземных сооружений в пределах горного отвода», утвержденным Приказом Роснедр от 22.04.2020 № 161.

При обращении в отдел геологии и лицензирования по Самарской области просьба к Вам, к заявлению о предоставлении государственной услуги приложить направляемый министерством ответ, во избежание запросов в министерство о предоставлении вышеизложенной информации в рамках межведомственного запроса.

В соответствии со сведениями, содержащимися в государственном лесном реестре, данные земельные участки к землям лесного фонда не относятся.

Руководитель управления
региональной экологической политики



А.П.Ардаков

Михайлова 2667465
Иванова 2639982
Пучкова 2639984
Агейкин 2541029

Письмо Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации (Минприроды России)



**МИНИСТЕРСТВО
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И ЭКОЛОГИИ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(Минприроды России)**

ул. Б. Грузинская, д. 4/6, Москва, 125993,
тел. (499) 254-48-00, факс (499) 254-43-10
сайт: www.mnr.gov.ru
e-mail: minprirody@mnr.gov.ru
телетайп 112242 СФЕН

30.04.2020 № 15-47/10213
на № _____ от _____

ФАУ «Главгосэкспертиза»
Минстроя России

Фуркасовский пер., д.6, Москва, 101000

О предоставлении информации для
инженерно-экологических изысканий

Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации в соответствии с письмом от 04.02.2020 № 09-1/1137-СБ направляет актуализированный перечень особо охраняемых природных территорий (далее – ООПТ) федерального значения.

Дополнительно сообщаем, что перечень содержит действующие и планируемые к созданию ООПТ федерального значения, создаваемые в рамках национального проекта «Экология» (далее – Проект). Окончание реализации Проекта запланировано на 31.12.2024. Учитывая изложенное данное письмо считается действительным до наступления указанной даты.

Дополнительно сообщаем, что в настоящее время не для всех федеральных ООПТ установлены охранные зоны, учитывая изложенное перечень не содержит районы в которых находятся охранные зоны федеральных ООПТ.

Минприроды России считаем возможным использовать данное письмо с приложенным перечнем при проведении инженерных изысканий и разработке проектной документации на территориях административно-территориальных единиц субъекта Российской Федерации отсутствующих в перечне, в качестве информации уполномоченного государственного органа исполнительной власти в сфере охраны окружающей среды об отсутствии ООПТ федерального значения.

При реализации объектов на территории административно-территориальных единиц субъекта Российской Федерации указанных в перечне и сопредельных с ними, необходимо обращаться за информацией подтверждающей отсутствие/наличия ООПТ федерального значения в федеральный орган исполнительной власти, в чьем ведении находится соответствующая ООПТ.

Минприроды России просит направить данное письмо с перечнем для использования в работе и размещения на официальных сайтах в подведомственные организации, уполномоченные на проведение государственной экологической экспертизы регионального уровня, а также на проведение государственной экспертизы проектной документации регионального уровня.

Приложение: на 31 листе.

Заместитель директора Департамента государственной
политики и регулирования в сфере развития
ООПТ и Байкальской природной территории

Исп. Гапиев С.А. (495) 252-23-61 (доб. 19-45)

А.И. Григорьев

Приложение к письму Минприроды России
от _____ № _____

**Перечень муниципальных образований субъектов Российской Федерации,
в границах которых имеются ООПТ федерального значения, а также
территории, зарезервированные под создание новых ООПТ федерального
значения в рамках национального проекта «Экология».**

Код субъекта РФ	Субъект Российской Федерации	Административно-территориальная единица субъекта РФ	Категория федерального ООПТ	Название ООПТ	Принадлежность
1	Республика Адыгея	Майкопский район	Государственный природный заповедник	Кавказский имени Х.Г. Шапошникова	Минприроды России
	Республика Адыгея	г. Майкоп	Дендрологический парк и ботанический сад	Дендрарий Адыгейского государственного университета	Минобрнауки России, ФГБОУ высшего профессионального образования "Адыгейский государственный университет"
2	Республика Башкортостан	Бурзянский район	Государственный природный заповедник	Башкирский	Минприроды России
	Республика Башкортостан	Бурзянский район	Государственный природный заповедник	Шульган-Таш	Минприроды России
	Республика Башкортостан	Белорецкий район ЗАТО г. Межгорье	Государственный природный заповедник	Южно-Уральский	Минприроды России
	Республика Башкортостан	г. Уфа	Дендрологический парк и ботанический сад	Ботанический сад-институт Уфимского научного центра РАН	РАН, Учреждение РАН Ботанический сад – институт Уфимского научного центра РАН
	Республика Башкортостан	Бурзянский район, Кугарчинский район, Мелеузовский район	Национальный парк	Башкирия	Минприроды России

				университета им.В.Г.Белинског о	"Пензенский государственный педагогический университет имени В.Г. Белинского"
59	Пермский край	Горнозаводский, Гремячинск	Государственн ый природный заповедник	Басеги	Минприроды России
	Пермский край	Красновишерски й	Государственн ый природный заповедник	Вишерский	Минприроды России
60	Псковская область	Гдовский, Псковский	Государственн ый природный заказник	Ремдовский	Минприроды России
	Псковская область	Бежаницкий, Локнянский	Государственн ый природный заповедник	Полистовский	Минприроды России
	Псковская область	Себежский	Национальный парк	Себежский	Минприроды России
61	Ростовская область	Цимлянский	Государственн ый природный заказник	Цимлянский	Минприроды России
	Ростовская область	Орловский, Ремонтненский	Государственн ый природный заповедник	Ростовский	Минприроды России
62	Рязанская область	Спасский, Шиловский	Государственн ый природный заказник	Рязанский	Минприроды России
	Рязанская область	Клепиковский, Спасский	Государственн ый природный заповедник	Окский	Минприроды России
	Рязанская область	Клепиковский, Рязанский	Национальный парк	Мещерский	Минприроды России
	Рязанская область	г. Рязань	Дендрологичес кий парк и ботанический сад	Агробиологичекая станция Рязанского государственного университета им. С.А.Есенина	Минобрнауки России, ФГБОУ высшего профессионально го образования "Рязанский государственный университет имени С.А. Есенина"
63	Самарская область	Ставропольский	Государственн ый природный заповедник	Жигулевский имени И.И. Спрыгина	Минприроды России

	Самарская область	Богатовский, Борский, Кинель-Черкасский	Национальный парк	Бузулукский бор	Минприроды России
	Самарская область	Волжский, Жигулевск, Самара, Ставропольский, Сызранский	Национальный парк	Самарская Лука	Минприроды России
	Самарская область	Шигонский	Памятник природы	Климовские нагорные дубравы	Минприроды России
64	Саратовская область	Федоровский	Государственный природный заказник	Саратовский	Минприроды России
	Саратовская область	Вольский, Хвалынский	Национальный парк	Хвалынский	Минприроды России
	Саратовская область	г. Саратов	Дендрологический парк и ботанический сад	Дендрарий ГНУ НИИ сельского хозяйства Юго-Востока (Дендрарий НПО "Элита Поволжья" НИИСЧ Юго-Востока)	Минсельхоз России, Государственное научное учреждение «НИИ сельского хозяйства Юго-Востока»
65	Сахалинская область	Южно-Курильский г.о.	Государственный природный заказник	Малые Курилы	Минприроды России
	Сахалинская область	Южно-Курильский г.о.	Государственный природный заповедник	Курильский	Минприроды России
	Сахалинская область	Поронайский	Государственный природный заповедник	Поронайский	Минприроды России
	Сахалинская область	Северо-Курильский г.о., Курильский г.о.	Планируемый к созданию государственный природный заповедник	Среднекурильский	Минприроды России
	Сахалинская область	г.о. г. Южно-Сахалинск	Дендрологический парк и ботанический сад	Сахалинский ботанический сад ДВО РАН	РАН, ФГБУ науки Ботанический сад-институт ДВО РАН
66	Свердловская область	Кировград, Пригородный, г. Верхний Тагил	Государственный природный заповедник	Висимский	Минприроды России

Письмо Департамента ветеринарии Самарской области



**МИНИСТЕРСТВО
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И ЭКОЛОГИИ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(Минприроды России)**

ул. Б. Грузинская, д. 4/6, Москва, 125993,
тел. (499) 254-48-00, факс (499) 254-43-10

сайт: www.mnr.gov.ru
e-mail: minprirody@mnr.gov.ru
телетайп 112242 СФЕН

30.04.2020 № 15-47/10213
на № _____ от _____

ФАУ «Главгосэкспертиза»
Минстроя России

Фуркасовский пер., д.6, Москва, 101000

О предоставлении информации для
инженерно-экологических изысканий

Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации в соответствии с письмом от 04.02.2020 № 09-1/1137-СБ направляет актуализированный перечень особо охраняемых природных территорий (далее – ООПТ) федерального значения.

Дополнительно сообщаем, что перечень содержит действующие и планируемые к созданию ООПТ федерального значения, создаваемые в рамках национального проекта «Экология» (далее – Проект). Окончание реализации Проекта запланировано на 31.12.2024. Учитывая изложенное данное письмо считается действительным до наступления указанной даты.

Дополнительно сообщаем, что в настоящее время не для всех федеральных ООПТ установлены охранные зоны, учитывая изложенное перечень не содержит районы в которых находятся охранные зоны федеральных ООПТ.

Минприроды России считаем возможным использовать данное письмо с приложенным перечнем при проведении инженерных изысканий и разработке проектной документации на территориях административно-территориальных единиц субъекта Российской Федерации отсутствующих в перечне, в качестве информации уполномоченного государственного органа исполнительной власти в сфере охраны окружающей среды об отсутствии ООПТ федерального значения.

При реализации объектов на территории административно-территориальных единиц субъекта Российской Федерации указанных в перечне и сопредельных с ними, необходимо обращаться за информацией подтверждающей отсутствия/наличия ООПТ федерального значения в федеральный орган исполнительной власти, в чьем ведении находится соответствующая ООПТ.

Минприроды России просит направить данное письмо с перечнем для использования в работе и размещения на официальных сайтах в подведомственные организации, уполномоченные на проведение государственной экологической экспертизы регионального уровня, а также на проведение государственной экспертизы проектной документации регионального уровня.

Приложение: на 31 листе.

Заместитель директора Департамента государственной
политики и регулирования в сфере развития
ООПТ и Байкальской природной территории

Исп. Гапченко С.А. (495) 252-23-61 (доб. 19-45)

А.И. Григорьев

Приложение к письму Минприроды России
от _____ № _____

**Перечень муниципальных образований субъектов Российской Федерации,
в границах которых имеются ООПТ федерального значения, а также
территории, зарезервированные под создание новых ООПТ федерального
значения в рамках национального проекта «Экология».**

Код субъекта РФ	Субъект Российской Федерации	Административно-территориальная единица субъекта РФ	Категория федерального ООПТ	Название ООПТ	Принадлежность
1	Республика Адыгея	Майкопский район	Государственный природный заповедник	Кавказский имени Х.Г. Шапошникова	Минприроды России
	Республика Адыгея	г. Майкоп	Дендрологический парк и ботанический сад	Дендрарий Адыгейского государственного университета	Минобрнауки России, ФГБОУ высшего профессионального образования "Адыгейский государственный университет"
2	Республика Башкортостан	Бурзянский район	Государственный природный заповедник	Башкирский	Минприроды России
	Республика Башкортостан	Бурзянский район	Государственный природный заповедник	Шульган-Таш	Минприроды России
	Республика Башкортостан	Белорецкий район ЗАТО г. Межгорье	Государственный природный заповедник	Южно-Уральский	Минприроды России
	Республика Башкортостан	г. Уфа	Дендрологический парк и ботанический сад	Ботанический сад-институт Уфимского научного центра РАН	РАН, Учреждение РАН Ботанический сад – институт Уфимского научного центра РАН
	Республика Башкортостан	Бурзянский район, Кугарчинский район, Мелеузовский район	Национальный парк	Башкирия	Минприроды России

				университета им.В.Г.Белинског о	"Пензенский государственный педагогический университет имени В.Г. Белинского"
59	Пермский край	Горнозаводский, Гремячинск	Государственн ый природный заповедник	Басеги	Минприроды России
	Пермский край	Красновишерски й	Государственн ый природный заповедник	Вишерский	Минприроды России
60	Псковская область	Гдовский, Псковский	Государственн ый природный заказник	Ремдовский	Минприроды России
	Псковская область	Бежаницкий, Локнянский	Государственн ый природный заповедник	Полистовский	Минприроды России
	Псковская область	Себежский	Национальный парк	Себежский	Минприроды России
61	Ростовская область	Цимлянский	Государственн ый природный заказник	Цимлянский	Минприроды России
	Ростовская область	Орловский, Ремонтненский	Государственн ый природный заповедник	Ростовский	Минприроды России
62	Рязанская область	Спасский, Шиловский	Государственн ый природный заказник	Рязанский	Минприроды России
	Рязанская область	Клепиковский, Спасский	Государственн ый природный заповедник	Окский	Минприроды России
	Рязанская область	Клепиковский, Рязанский	Национальный парк	Мещерский	Минприроды России
	Рязанская область	г. Рязань	Дендрологичес кий парк и ботанический сад	Агробиологичекая станция Рязанского государственного университета им. С.А.Есенина	Минобрнауки России, ФГБОУ высшего профессионально го образования "Рязанский государственный университет имени С.А. Есенина"
63	Самарская область	Ставропольский	Государственн ый природный заповедник	Жигулевский имени И.И. Спрыгина	Минприроды России

	Самарская область	Богатовский, Борский, Кинель-Черкасский	Национальный парк	Бузулукский бор	Минприроды России
	Самарская область	Волжский, Жигулевск, Самара, Ставропольский, Сызранский	Национальный парк	Самарская Лука	Минприроды России
	Самарская область	Шигонский	Памятник природы	Климовские нагорные дубравы	Минприроды России
64	Саратовская область	Федоровский	Государственный природный заказник	Саратовский	Минприроды России
	Саратовская область	Вольский, Хвалынский	Национальный парк	Хвалынский	Минприроды России
	Саратовская область	г. Саратов	Дендрологический парк и ботанический сад	Дендрарий ГНУ НИИ сельского хозяйства Юго-Востока (Дендрарий НПО "Элита Поволжья" НИИСЧ Юго-Востока)	Минсельхоз России, Государственное научное учреждение «НИИ сельского хозяйства Юго-Востока»
65	Сахалинская область	Южно-Курильский г.о.	Государственный природный заказник	Малые Курилы	Минприроды России
	Сахалинская область	Южно-Курильский г.о.	Государственный природный заповедник	Курильский	Минприроды России
	Сахалинская область	Поронайский	Государственный природный заповедник	Поронайский	Минприроды России
	Сахалинская область	Северо-Курильский г.о., Курильский г.о.	Планируемый к созданию государственный природный заповедник	Среднекурильский	Минприроды России
	Сахалинская область	г.о. г. Южно-Сахалинск	Дендрологический парк и ботанический сад	Сахалинский ботанический сад ДВО РАН	РАН, ФГБУ науки Ботанический сад-институт ДВО РАН
66	Свердловская область	Кировград, Пригородный, г. Верхний Тагил	Государственный природный заповедник	Висимский	Минприроды России

Письмо Министерства сельского хозяйства и продовольствия Самарской области



**МИНИСТЕРСТВО
СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА
И ПРОДОВОЛЬСТВИЯ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ
(МСХП СО)**

Инженер
**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"ГРИНВИЧ"**
1644087010

Невская ул., д. 1, г. Самара, 443100
Телефон (846) 214-59-05
E-mail: mcx@samregion.ru
<http://mcx.samregion.ru>

Миннегалиев Ильнур Насихович

15.01.2024 № 1526471900226435
на 15.01.2024 № 04297-01004-2024

Уважаемый(ая) Ильнур Насихович!

Министерство сельского хозяйства и продовольствия Самарской области в ответ на обращение **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ГРИНВИЧ"** о предоставлении информации о наличии или отсутствии особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий под участком(ми) инженерно-экологических изысканий по объекту: **"«Обустройство Эштебенькинского нефтяного месторождения. ООО «Татнефть-Самара». 2023 год»"**, сообщает следующее.

Перечень особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий сельскохозяйственного назначения на территории Самарской области, использование которых для других целей не допускается, утвержден приказом министерства сельского хозяйства и продовольствия Самарской области от 06.11.2020 № 346-п.

Информация об отнесении указанного(ых) в обращении земельного(ых) участка(ов) к Перечню особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий сельскохозяйственного назначения на территории Самарской области, использование которых для других целей не допускается, представлена в таблице.

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка на котором располагается проектируемый объект	Земельный участок относится/ не относится к особо ценным сельскохозяйственным угодьям, использование которых для других целей не допускается
1	63:35:0205002:241	Не относится



Документ подписан электронной
подписью

Сертификат
00FF7B874AD3A074C51FDAA990EF7A2D89
Владелец "Министерство сельского хозяйства и
продовольствия Самарской области"
Действителен с 03.11.2022 по 27.01.2024

ПРИЛОЖЕНИЯ Б

Материалы и результаты инженерных изысканий