**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ЭШТЕБЕНЬКИНО**

**МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН**

**ЧЕЛНО-ВЕРШИНСКИЙ**

**САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 28**

27.05. 2016 год

О комиссии по подготовке и проведению отопительного сезона

2016-2017 годов на территории сельского поселения Эштебенькино

В целях своевременной и качественной подготовки жилищного фонда, объектов социальной сферы к осенне-зимнему периоду 2016-2017 годов на территории сельского поселения Эштебенькино, руководствуясь Уставом сельского поселения Эштебенькино, администрация сельского поселения Эштебенькино

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Создать комиссию по подготовке жилищного фонда, объектов социальной сферы к работе в осенне-зимний период 2016-2017 годов в составе согласно Приложению 1.
2. Утвердить Положение о комиссии по подготовке жилищного фонда, объектов социальной сферы к работе в осенне-зимний период 2016-2017 годов согласно Приложению 2.
3. Утвердить план работы комиссии по подготовке жилищного фонда, объектов социальной сферы для обеспечения их надежной работы в осенне-зимний период 2016-2017 годов согласно Приложению 3.
4. Рекомендовать руководителям муниципальных учреждений, товариществам собственников жилья, а также собственникам помещений многоквартирных домов (непосредственное управление), руководителям организаций коммунального комплекса: обеспечить выполнение мероприятий по своевременной и качественной подготовке жилищно-коммунального, тепло- и электроэнергетического хозяйства, объектов образования, здравоохранения и культуры к работе в осенне-зимний период 2016-2017 годов с окончанием всех работ в срок до 15.09.2016г.
5. Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальный вестник»
6. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава поселения

Эштебенькино Л.В.Соколова

Приложение №1

к постановлению администрации

сельского поселения Эштебенькино

от 27.05.2016 г. № 28

Состав комиссии

по подготовке жилищного фонда, объектов социальной сферы к работе в осенне-зимний период 2016-2017 годов

Председатель комиссии:

Соколова Л.В. – глава поселения Эштебенькино

Заместитель председателя комиссии:

Стёхина Т.М. – специалист 1 категории

Члены комиссии:

Власова О. И. – главный врач ГБУЗ СО «Челно-Вершинская

ЦРБ» (по согласованию)

Князев В.В. – директор МУП «Исток»

Жигулин А.А. – руководитель МАУ ЦОС МИ (по согласованию)

Богатова А.Н. – директор МАУ « Межпоселенческий

культурно- досуговый центр « Орфей»

(по согласованию)

Приложение №3

к постановлению администрации

сельского поселения Эштебенькино

от 27.05.2016 г. №28

План работы комиссии по подготовке

жилищного фонда, объектов социальной сферы к работе в

осенне-зимний период 2016-2017 годов

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Рассматриваемые вопросы | Срок проведения | Примечание |
| 1 | О ходе проведения весенних осмотров и подготовки документации к осенне-зимнему периоду 2016-2017 годов | май |  |
| 2 | Итоги проведения отопительного сезона 2015-2016 годов.  Готовность планов подготовки к отопительному сезону 2016-2017годов | май-июнь |  |
| 3 | Проверка хода выполнения планов подготовки объектов ЖКХ и жилищного фонда к осенне-зимнему периоду 2016-2017 годов | июнь-сентябрь |  |
| 4 | Подведение итогов готовности жилищного фонда, объектов социальной сферы и коммунальной инфраструктуры к зимней эксплуатации, оформление актов и паспортов готовности | сентябрь |  |

Приложение №2

к постановлению администрации

сельского поселения Эштебенькино

от 27.05.2016 г. №28

**Положение**

о комиссии по подготовке жилищного фонда, объектов социальной сферы

к работе в осенне-зимний период 2016–2017 годов

**1.Общие положения**

1.1. Комиссия является органом, деятельность которого направлена на проверку жилищного фонда, объектов социальной сферы и инженерной инфраструктуры к устойчивому функционированию в осенне-зимний период с учетом итогов предыдущего отопительного сезона и выявление причин, связанных с аварийными ситуациями и предпосылками к ним при эксплуатации объектов жилищно-коммунального комплекса.

1.2. В своей деятельности комиссия подчинена главе администрации сельского поселения Эштебенькино

1.3. Работа комиссии осуществляется на безвозмездной основе.

1.4. Комиссии в своей деятельности руководствоваться, приказом Государственного комитета РФ по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 27.09.2003 г. № 203, Правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда утвержденными постановлением Государственного комитета РФ по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 27.09.2003 г. № 170, а также Правилами содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденными постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 г. № 491 и другими нормативно-правовыми актами Российской Федерации.

**2.Цель и задачи комиссии**

2.1. Комиссия создана в целях подготовки и обеспечения устойчивого функционирования объектов социальной сферы, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики в осеннее- зимний период.

2.2. Задачами комиссии являются:

- выявление причин нарушений и неполадок на объектах жилищного фонда, объектов социальной сферы и инженерной инфраструктуры при работе в зимних условиях;

- предоставление информации о подготовке жилищного фонда, объектов социальной сферы и инженерной инфраструктуры при работе в зимних условиях;

- контроль за ходом подготовки и обеспечением устойчивого функционирования объектов жилищно-коммунального хозяйства расположенных на территории сельского поселения Эштебенькино;

- анализ и оценка хода работ о подготовке жилищного фонда, объектов социальной сферы и инженерной инфраструктуры при работе в зимних условиях.

**3.Организация деятельности комиссии**

3.1. Заседание комиссии проводятся 1 раз в месяц в период с мая по июль и по 2 раза в месяц в период с июля до начала отопительного сезона.

3.2. Ведет заседание председатель комиссии, а при его отсутствии заместитель.

3.3. Решения комиссии носят рекомендательный характер и оформляются протоколом.

3.4. Комиссия имеет право запрашивать от предприятий, организаций, учреждений независимо от форм собственности, участвующих в организации тепло-водо-энергоснабжения населения, обслуживании жилищного фонда, необходимую информацию по вопросам, относящимся к компетенции комиссии.

3.5. Комиссия имеет право привлекать к работе комиссии должностных лиц предприятий, организаций, учреждений, независимо от форм собственности, участвующих в организации тепло-водо-энергоснабжения населения, обслуживании жилищного фонда.